



Projet agrivoltaïque de Saint-Aubin-le-Dépeint

Bilan de la démarche de concertation

Décembre 2025

Document réalisé par les équipes de

demopolis
concertation

Sommaire

Partie 1 : Définition et enjeux	2
1.1. Mise en contexte	2
1.2. Le calendrier	3
Partie 2 : Les actions de concertation.....	4
2.1. L'étude de contexte	5
2.2. Le forum informatif et participatif.....	6
2.3. La permanence d'information	10
Partie 3 : Les outils d'information.....	12
3.1. Les lettres d'information	13
3.2. Le site Internet du projet.....	13
Partie 4 : Conclusion.....	15

Partie 1 : Définition et enjeux

1.1. Mise en contexte

Spécialisée dans le développement d'énergies renouvelables, la société Verso Energy étudie depuis 2023 la possibilité de développer un projet agrivoltaïque sur la commune de Saint-Aubin-le-Dépeint.

Début 2024, les études environnementales, paysagères, techniques et agricoles ont débuté sur une zone initiale de 80 hectares. Après un an d'étude, cette zone a été réduite à 32 hectares pour que le projet respecte l'équilibre entre production agricole, respect de l'environnement, efficacité énergétique et intégration paysagère.

Verso Energy a fait appel à Demopolis Concertation, agence spécialisée en concertation et communication publique, pour mettre en place une démarche d'information et de dialogue en amont du dépôt du dossier auprès des services instructeurs.

Le présent bilan de la concertation relate les actions menées par les équipes de Verso Energy et de Demopolis Concertation en matière de concertation et de communication publique, entre septembre 2024 et novembre 2025.

1.2. Le calendrier

Voici les actions menées par les équipes de Verso Energy et Demopolis Concertation, de septembre 2024 à novembre 2025 :

- Septembre - Octobre 2024 : réalisation d'un **diagnostic de terrain** pour préparer une démarche adaptée au territoire (entretiens semi-directifs et recherche documentaire).
- Janvier 2025 : mise en ligne du **site Internet**.
- Juin 2025 : diffusion de la **lettre d'information n°1** et porte-à-porte de mobilisation.
- Juillet 2025 : **Forum informatif et participatif**. Présentation des premiers éléments du projet et animation d'un atelier de sensibilisation sur la transition écologique. Travail sur les points de vue de photomontages. Rédaction et mise en ligne d'un compte-rendu.
- Octobre 2025 : distribution d'un flyer de mobilisation et porte-à-porte mené par Verso Energy.
- Novembre 2025 : **permanence d'information** sur le projet finalisé. Rédaction et mise en ligne d'un compte-rendu des échanges.

Partie 2 : Les actions de concertation

Deux formats de rencontres ont été proposés dans le cadre du projet agrivoltaïque de Saint-Aubin-le-Dépeint :

- Le **forum informatif et participatif** : cette rencontre ouverte à l'ensemble des parties prenantes a permis de diffuser une information actualisée et pédagogique. Le format d'exposition temporaire et commentée par Verso Energy a offert de répondre à toutes les questions des participants (échanges individuels ou en groupes). Un atelier participatif sur les points de vue de photomontages était proposé aux habitants. Enfin, le forum a été l'occasion de se rappeler les enjeux de la transition énergétique via un atelier interactif animé par les équipes de Demopolis Concertation.
- **La permanence d'information** : son but était de présenter aux habitants et acteurs du territoire la version finalisée du projet agrivoltaïque de Saint-Aubin-le-Dépeint, mais aussi de créer un espace de dialogue pour répondre aux questions des habitants. Ce temps d'échange a été prolongé avec certains habitants, ayant des questions complémentaires à soumettre à Verso Energy.

Ces rendez-vous ont été suivis par Demopolis Concertation, chargé de retranscrire les échanges et contributions. Ces éléments étaient ensuite partagés dans des comptes rendus disponibles sur le site Internet du projet et transmis par voie de mails aux personnes ayant évoqué un intérêt pour le suivi de la démarche.

Par ailleurs, tous les éléments (lettre d'informations, affiches, compte-rendu) ont été régulièrement mis à jour sur le site afin que chacun puisse avoir accès à l'information directement depuis son domicile.

2.1. L'étude de contexte

Demopolis Concertation a réalisé une étude de la situation locale et les jeux d'acteurs afin de proposer une démarche de concertation pleinement adaptée aux enjeux du territoire.

Concrètement, cette démarche s'est traduite par la conduite de plusieurs entretiens semi-directifs avec des acteurs locaux et institutionnels (chambre d'agriculture, Communauté de communes) ainsi qu'une recherche documentaire approfondie. Les entretiens semi-directifs, d'une durée d'une heure, avaient pour ambition de mieux connaître le territoire.

Plus précisément, leurs principaux objectifs étaient les suivants :

- Estimer le **niveau de connaissance sur les énergies renouvelables et l'agrivoltaïsme** ;
- Relever les **principales interrogations, craintes ou critiques que soulèveraient un projet agrivoltaïque** sur la commune ;
- Comprendre les **positions locales** vis-à-vis des énergies renouvelables et l'agrivoltaïsme ;
- Recueillir des **premières idées et suggestions** alimentant la démarche de concertation.

7 personnes ont été rencontrées en entretien. Le diagnostic territorial a permis d'**orienter la démarche de concertation** à mener sur le territoire de Saint-Aubin-le-Dépeint. Les premiers éléments ressortis de ces échanges ont été les suivants :

- Sur le territoire, quelques acteurs s'opposent aux énergies renouvelables, notamment à l'éolien.
- L'agrivoltaïsme est une énergie encore méconnue qui génère des craintes et un soutien modéré, dans un contexte où la mobilisation est faible sur l'ensemble des sujets locaux.
- Le propriétaire du projet est prêt à s'impliquer et des attentes sont évoquées.
- Quelques personnes soutiennent la démarche de concertation volontaire proposée par Verso Energy.

2.2. Le forum informatif et participatif

Le porte-à-porte de mobilisation

En amont du forum d'information, les équipes de Demopolis Concertation ont réalisé un porte-à-porte à Saint-Aubin-le-Dépeint en juin 2025.



L'objectif de cette action était d'échanger directement avec les habitants sur leur vision des énergies renouvelables et du projet agrivoltaïque de Saint-Aubin-le-Dépeint.

Les échanges ont visé à approfondir la compréhension du territoire et des jeux d'acteurs d'une approche quantitative ainsi qu'à mobiliser pour le forum informatif et participatif de juillet 2025.

46 personnes ont été rencontrées lors de cette action de porte-à-porte, soit 48% des ménages et 13% de la population totale de Saint-Aubin-le-Dépeint (d'après INSEE, 2021).

Voici quelques éléments saillants relevés pendant le porte-à-porte :

- « Les lettres d'information, c'est plus simple parce que les réunions ça peut prendre du temps et on n'a pas toujours l'occasion de s'exprimer. »
- « Merci beaucoup pour l'information, on va essayer d'être là. »
- « Les panneaux, ça ne me dérange pas. On en voit partout ! »
- « Oui, c'est très bien qu'il le fasse Bruno. Je le connais bien, il habite dans la commune depuis qu'il est né et moi aussi ! »
- « Ça ne me regarde pas vraiment, puisque c'est un projet privé. J'aimerais surtout savoir s'il y a des retombées pour les habitants la commune ! »
- « Les gens d'ici sont assez frileux de ce type de projets, ils ont peur. Il y a déjà deux personnes qui m'ont dit que c'était une arnaque. »
- « Il compte les mettre où ? Donc c'est encore en étude ? C'est quand même assez gros comme projet ! »

Le forum informatif et participatif

A la suite du porte-à-porte de mobilisation et de la note de contexte, un forum informatif et participatif a été organisé le **jeudi 03 juillet 2025**, de 17h00 à 20h00 à la salle des fêtes de Saint-Aubin-le-Dépeint.

25 participants se sont rendus à la réunion. Les objectifs étaient les suivants :

- 1) **Inform** les habitants sur le projet en cours d'études ;
- 2) Créer un **espace de dialogue et d'échange** entre Verso Energy et les habitants de Saint-Aubin-le-Dépeint en répondant aux premières questions et inquiétudes ;
- 3) Intéresser les habitants au projet à travers les **stands participatifs** (atelier de sensibilisation, points de vue de photomontages) ;
- 4) Recueillir les **attentes et propositions** des habitants pour le projet agrivoltaïque, de la concertation et en termes d'information.



L'événement a été organisé sous la forme d'une exposition temporaire commentée par les équipes de Verso Energy et de Demopolis Concertation. Ce format a permis aux participants de découvrir à leur rythme les informations à leur disposition, de poser toutes leurs questions aux équipes projet et d'échanger en petit comité.

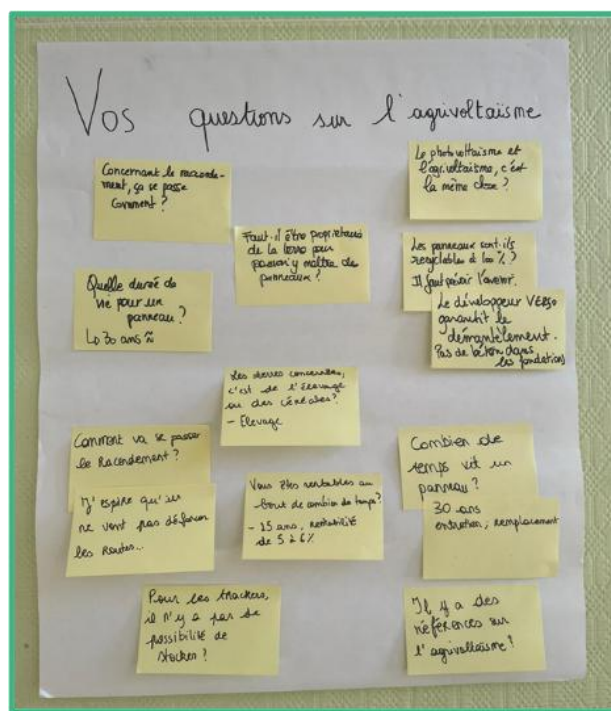
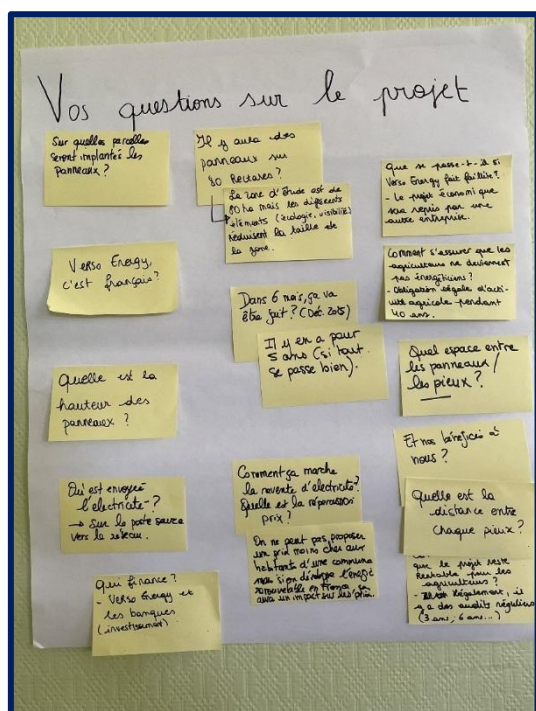
4 affiches renseignaient sur le projet et l'agrivoltaïsme :

- La présentation de ce qu'est l'agrivoltaïsme ;
- La présentation des éléments clé du projet agrivoltaïque de Saint-Aubin-le-Dépeint ;
- Les études menées dans le cadre d'un projet agrivoltaïque ;
- Les moyens de participer au projet.

Leurs questions et remarques étaient notées et affichées via des panneaux dits « Paper post-it » afin de faciliter la rédaction du compte-rendu et de publiciser les questions posées. Lors des échanges, une trentaine de questions a été émise par les participants. Les questions portaient principalement sur :

- Le fonctionnement de l'agrivoltaïsme
- Les impacts pour l'agriculteur exploitant
- Les retombées économiques pour le territoire
- La démarche d'information et de concertation

Voici quelques questions posées lors du forum d'information.



La thématique du paysage étant particulièrement sensible, un atelier participatif était proposé aux participants pour **proposer des points de vue à intégrer dans les photomontages**. Trois points de vue ont été proposés lors du forum. A la suite du forum, quelques échanges ont eu lieu entre Verso Energy et les riverains proches, amenant à quelques nouveaux points de vue à intégrer pour les photomontages.

Zoom sur : l'atelier participatif

A l'occasion du forum participatif et informatif, Demopolis Concertation a animé un atelier participatif autour de la transition écologique et de la notion d'empreinte carbone.

Il invitait à la prise de conscience de l'impact carbone d'activités quotidiennes autour de 5 thématiques : alimentation, loisirs, transports, service public, numérique. Les participants devaient placer des cartes en carton sur un thermomètre indiquant l'impact de chaque activité.



Les équipes de Demopolis Concertation ont pris en note les différents échanges qui ont eu lieu lors de cet évènement. Par la suite, un compte-rendu retranscrivant les questions des participants et les réponses fournies par Verso Energy a été mis en ligne et transmis aux participants ayant laissé leur contact à cet effet.

2.3. La permanence d'information

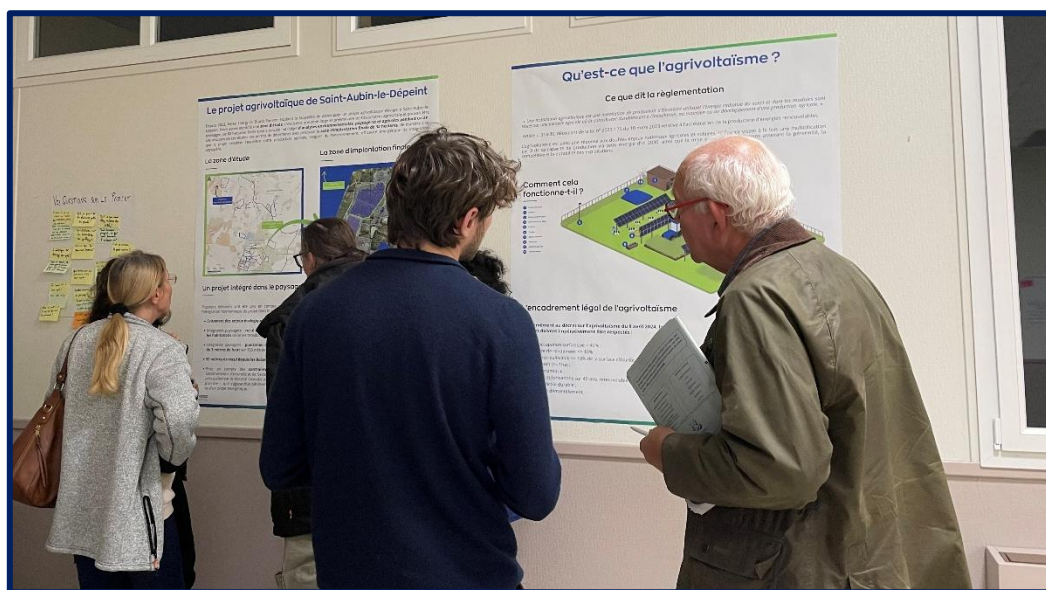
Un second temps d'échange s'est tenu à Saint-Aubin-le-Dépeint le **jeudi 13 novembre 2025** entre 17h00 et 20h00, sous forme de permanence d'information.



Cette réunion poursuivait plusieurs objectifs :

- 1) Présenter la **zone d'implantation finale** du projet agrivoltaïque de Saint-Aubin-le-Dépeint ;
- 2) Présenter les **résultats des études** menées ;
- 3) Rencontrer Verso Energy et échanger, pour répondre aux questions des habitants ;
- 4) Consulter les habitants sur le **financement participatif**.

Le but était également de toucher de nouvelles personnes, non présentes lors du forum informatif et participatif, afin d'assurer une information élargie. La permanence d'information a rassemblé **14 personnes**, dont plusieurs élus municipaux. La plupart des personnes présentes n'étaient pas là lors du premier temps d'échange en juillet 2025.



Plusieurs affiches étaient exposées pour présenter le projet qui sera déposé en préfecture :

- La présentation des porteurs de projets, l'agriculteur et Verso Energy ;
- La présentation de ce qu'est l'agrivoltaïsme ;
- La présentation des éléments clés du projet agrivoltaïque de Saint-Aubin-le-Dépeint ;
- Les études menées dans le cadre d'un projet agrivoltaïque ;
- Les résultats des études menées à Saint-Aubin-le-Dépeint ;

- Les retombées locales du projet ;
- Les prochaines étapes et la démarche de concertation.

Les questions ont porté principalement sur les retombées économiques pour la commune, le raccordement jusqu'au poste source, le choix de la zone d'implantation finale. Le compte-rendu est disponible sur le site Internet du projet.

Partie 3 : Les outils d'information

En parallèle des actions mises en place dans cette démarche de concertation volontaire, deux principaux types d'outils ont été développés pour permettre une large information de la population :

- **Les lettres d'information :** pour convier les habitants à participer aux réunions d'information.
- **Le site Internet :** pour compiler l'ensemble des informations relatives au projet et à sa démarche de concertation. Cette plateforme est également l'occasion pour les riverains de s'inscrire aux événements et de télécharger les documents de la concertation (lettres d'information, comptes rendus et supports des rencontres, etc.).

3.1. Les lettres d'information

Afin de convier la population aux événements et assurer une information transparente et pédagogique, une lettre d'information a été distribuée aux habitants de la commune de Saint-Aubin-le-Dépeint en juin 2025.

Un second document d'information a été transmis par Verso Energy aux habitants pour inviter à la permanence de novembre 2025.



Les lettres d'information sont disponibles sur le site Internet du projet.

3.2. Le site Internet du projet

Le site Internet du projet agrivoltaïque de Saint-Aubin-le-Dépeint est accessible à tous.



Le lien du site est le suivant : <https://projet-agrivoltaïque-Saint-Aubin-le-Dépeint.fr/>.

Le site a été mis en ligne en janvier 2025 et a offert à chacun l'accès aux fonctionnalités suivantes :

- Retrouver toutes les informations sur le projet et sur la démarche de consultation et d'information ;
- Télécharger l'ensemble des documents en lien avec le projet et la démarche (lettres d'information, supports et comptes rendus des rencontres, etc.) ;
- Partager des avis, suggestions, remarques via un espace collaboratif ;
- Contacter l'équipe Verso Energy et lui partager des questions.

Cette plateforme a été mise à jour régulièrement afin de permettre à chacun de suivre les avancées du projet et de la démarche de concertation en temps réel. Voici quelques résultats chiffrés sur l'utilisation du site Internet participatif :

- **165** personnes se sont connectées au site Internet du projet agrivoltaïque de Saint-Aubin-le-Dépeint (données datant du 27 février 2025)

- Les pages les plus consultées sont : la page d'accueil, les pages « Documentation » et « Actualités ».

Partie 4 : Conclusion

Verso Energy a engagé depuis 2023 un ensemble d'études visant à évaluer la faisabilité d'un projet agrivoltaïque sur le territoire de la commune de Saint-Aubin-le-Dépeint.

Pour garantir un développement équilibré, respectueux des activités agricoles, des composantes environnementales et des perceptions paysagères locales, une démarche de concertation volontaire a été conduite avec l'appui de Demopolis Concertation.

Sur une période de 14 mois de terrain — marquée par un diagnostic, un porte-à-porte, un forum et une permanence d'information — les questions formulées ont pu trouver réponse. Les habitants ont pris part à la démarche avec enthousiasme. Le territoire a été informé, consulté, puis progressivement impliqué dans la co-construction des photomontages et des modalités de participation citoyenne, notamment le financement participatif.

Verso Energy a par ailleurs conservé le contact des riverains proches et des habitants souhaitant suivre la démarche. L'équipe veillera à les tenir informés, notamment de la tenue de l'enquête publique prévue en 2026.